

Společenství pro dům Vybíralova č.p. 930-
938, Praha 9 se sídlem Vybíralova 935/15

IČ: 24800023

Z Á P I S č. 2/2019

Z řádné schůze výboru společenství vlastníků jednotek

Termín konání:

5. 6. 2019

Místo konání:

Vybíralova 935

Přítomni: Petr Štrob, Vladimír Štván, Adéla Procházková, Jana Králová, Veronika Valášková

Agenda:

1. Kontrola úkolů z minulé schůzky
2. Stav oprav v našem domě
3. Katastr nemovitostí – změny v rámci našeho domu, dlužníci, nedoplatky
4. Stav VŘ – vnitřní dveře, nátěr garážových vrat
6. Diskuse

Průběh schůze:

1. **Kontrola úkolů z minulé schůzky výboru** – v současné době není v rámci domu znám žádný problém s exekucí, či významného dluhu. Web společenství je v aktuálním stavu. Nevyrovnané závazky nájemníků, či vlastníků vůči SVJ jsou řešeny s maximální pečlivostí členů výboru ve spolupráci s SBD Praha.
2. **Stav oprav v našem domě** – Drobné závady jsou řešeny operativně a průběžně, vždy po upozornění ze strany obyvatele domu, či při nalezení domovním asistentem. Výbor se soustředí na takové činnosti, které zlepšují kvalitu bydlení v jednotlivých vchodech našeho bytového domu. Při přívalových deštích dochází k občasnému zatékání střešním pláštěm – toto je řešeno prioritně ve spolupráci s SBD Praha a jejich dodavateli a servisními společnostmi. (jako havarijní stav), aby nevznikly následné škody na majetku.
3. **Katastr nemovitostí** – v současné době není v rámci domu znám žádný problém s exekucí, či významného dluhu.
4. **Stav VŘ – Výměna vnitřních dveří, Nátěr garážových vrat** – Vnitřní dveře jsou již vyměněny a garážové dveře natřeny. Práce jsou ukončeny a vše je funkční, jak bylo požadováno shromážděním. Výbor děkuje obyvatelům našeho domu za spolupráci a po dobu prací toleranci hluku a omezení jenž s těmito projekty vznikla.
5. **Diskuse** – v rámci tohoto bodu schůze bylo konstatováno, že všechny požadavky a úkoly na výbor SVJ jsou vypořádávány s maximální možnou odpovědností.

Zapsala: Adéla Procházková

Předseda SVJ: Petr Štrob

