

V Praze dne 24. listopadu 2022

Vážený zákazníku,

zasíláme Vám cenové ujednání k cenám tepelné energie pro rok 2023. Předběžná palivová cena tepla C1 je ovlivněna rostoucími náklady na nakoupené teplo od primárního dodavatele. Vzhledem k tomu, že teplo dodávané do vaší objektu je vyráběno primárně z hnědého uhlí v teplárně Mělník, tak se na nakoupenou energii z tohoto zdroje nevztahuje žádné z aktuálních vládních nařízení o zastropování cen. Dojde-li v této oblasti k nějaké změně, promítneme vše do vašich cen dodávaného tepla.

Nová cena C2 pro rok 2023 zohledňuje náklady na opravy, obsluhu, revize, odpisy, správní režii a zisk dle jejich reálné výše. Úroveň ceny C2 reflektuje stav opotřebení teplárenského majetku, který vyžaduje opravy a investice do obnovy. Historická cena C2 stanovená předchozím dodavatelem tepla nezohledňovala odpisy majetku, majetek byl pouze pronajímán, což vedlo k jeho podkapitalizaci a k nemožnosti jeho dostatečné obnovy. Teplo pro Prahu, a.s. spravuje majetek v celkové pořizovací hodnotě 66 mil. Kč, zároveň jsou v roce 2023 plánovány investice do modernizace tepelného hospodářství ve výši min. 30 mil. Kč. Tato investice a investice v dalších letech budou zaměřeny na ekologizaci a zvýšení účinnosti zdrojů a snížení ztrát. To vše povede v budoucnu ke snížení ceny tepla.

Vaše dotazy k zaslaným dokumentům Vám rádi zodpovíme na e-mailu: fakturace@teplopp.cz.

Děkujeme, že využíváte našich služeb a věříme, že současnou složitou situaci společně zvládneme.

S pozdravem



Ing. Ludvík Baleka
předseda představenstva

CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Dodavatel:		Odběratel/smlouva č.: 61/2022/TpP	
Teplo pro Prahu, a.s. U Plynárny 500/44 140 00 Praha 4 Zápis v OR: Městský soud v Praze: B 27282		Společenství vlastníků Vybíralova č.p. 930–938 Vybíralova 935/25 19800 Praha Zápis v OR: Městský soud v Praze; S 12358	
IČ: 17138558	DIČ: CZ17138558	IČ: 24800023	DIČ:
Číslo účtu: 100061222/0800	Číslo účtu: 241577214/0300		
Telefon:	Telefon:		
E-mail: fakturace@teplopp.cz	E-mail:		
Dat. schránka f338riv	Dat. schránka:		
Adresa pro zasílání korespondence:		Stavební bytové družstvo Praha Střelničná 1861/8a 18200 Praha	

Údaje o odběrném místě:

Číslo OM: LNO1600401_1	Název: Vybíralova
Místo předání: výměňiková stanice	Úroveň předání: výměňiková stanice
Způsob měření: Kalorimetr	Teplonosné médium: Teplá voda max 80 °C
Odběr TUV: Ano	Teplota TUV: 45-60 °C v souladu s vyhláškou
Datum zahájení dod.: 1.7.2022	

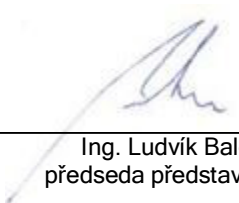
Cena C1 a C2:	bez DPH	s 10 % DPH	
Cena za sjednaný výkon (C2) - LNO1600401	41,54	45,69	Kč/kW
Cena za teplo do UT (C1) - LNO1600401	1 056,09	1 161,70	Kč/GJ
Cena za teplo na TV (C1) - LNO1600401	1 056,09	1 161,70	Kč/GJ

Toto cenové ujednání je platné pro dodávku tepelné energie na období od 01.01.2023 do 31.12.2023.

Předpokládané roční množství tepelné energie:							2413	GJ
leden	382	GJ	květen	96	GJ	září	119	GJ
únor	263	GJ	červen	72	GJ	říjen	239	GJ
březen	263	GJ	červenec	72	GJ	listopad	287	GJ
duben	215	GJ	srpen	48	GJ	prosinec	357	GJ
Sjednaný výkon:							470,00 kW	

V Praze dne: 24.11.2022

Za dodavatele:


Ing. Ludvík Baleka
předseda představenstva