

Společenství pro dům Vybíralova č.p. 930-938, Praha 9

se sídlem Vybíralova 935/15

IČ: 24800023

Z Á P I S č. 4/2015

Z řádné schůze výboru společenství vlastníků jednotek

Termín konání: 8. 4. 2015

Místo konání: Vybíralova 935

Přítomni: Václav Toman, Libor Kuthan, Veronika Valášková, Adéla Pieschová  
p. Skýva omluven

Průběh schůze:

1. Výbor se seznámil s návrhem stanov, který je po právní stránce v pořádku, pouze je potřeba se připravit na možné dotazy členů SVJ, kteří nemusí některým termínům a ustanovením rozumět. Toto se týká zejména části týkající se změny názvu statutárního orgánu.
2. Závěrka pro rok 2014 – výbor byl seznámen a souhlasí aby byla závěrka podepsána.
3. Energetický štítek NB je na SBD Praha, bude uložen u p. Hajného, kde bude k dispozici (důležité např. při prodeji bytu).
4. Upomínkování dlužníků – nad 1000,-Kč budou upomínkováni všichni. U opakovaných a nezaplacených upomínek a pokud na ně člen družstva či SVJ nereaguje, bude tento problém předán k řešení na právní oddělení SBD Praha.
5. Čipy – dle p. Tomana vše evidováno a bude doloženo.
6. P. Toman poukázal na skutečnost ,že podle platných stanov společenství vlastníků jednotek není plněn článek XIII c.) a d.) tj. postihy z prodlení plateb a žádá tento bod plnit. Výbor, p. Kuthan, pí. Pieschová a pí. Valášková nesouhlasí s žádostí p. Tomana, aby byly odsouhlaseny sankce za opožděné platby. Sankce nebyly výborem odsouhlaseny.
7. P. Kuthan navrhuje odvolání p. předsedy Tomana a p. místopředsedy Skývy.  
Hlasování o odvolání p. předsedy Tomana: p. Kuthan PRO, pí. Valášková PROTI, pí. Pieschová PRO, p. Toman PROTI.  
Hlasování o odvolání p. Skývy neproběhlo

Termín příští schůze navržen na 20. 4. 2015

V Praze dne 8. 4. 2015

Zapsala: Adéla Pieschová

Václav Toman

.....

předseda výboru