

Zájem je o hybridní řešení s pomocným ventilátorem či standartním ventilátorem či Lomanko

Záruka by měla být minimálně pětiletá

V případě poruchy by měla být oprava dokončena do nejpozději 3 pracovních dnů po dobu celé záruky, úroveň hluku musí odpovídat českým normám a pokud možno, je doporučeno použití tlumiče hluku, včetně zpětných klapek atp., zároveň musí být provedeno zateplení takovým způsobem, aby větracím systémem neunikalo zbytečné teplo a byty v horních patrech pod střechou nebyly odvětrávacím subsystémem zbytečně ochlazovány, plus nedocházelo k samovolnému úniku tepla z bytů samovolným tahem, také hydroizolační ochranná vrstva musí zaručit ochranu proti zatečení i vniku případného kondenzátu a to i v případě prudkých dešťů (i přílivových) či vichřice s deštěm do úrovně min. 150 km / hod. Při výměně musí být v rámci elektroinstalace již proveden rozvod pomocí mědi, musí být zajištěn odvoz veškerých odpadů a jejich likvidace dle českých norem a požadavků, součástí nabídky musí být také doprava, přesun hmot a přesun vybouraného materiálu a případné další související vícenáklady od demontáže po komplexní dodávku a montáž nových zařízení, či nájem autojeřábů či podobných technologií. Samozřejmostí je, že si dodavatel musí vyřídit ve vlastní režii veškerá povolení a provedení následných zkoušek a revizí (zábor, kontejner, technologické a funkční testy ...). Součástí nabídky musí být také samozřejmě vyčištění současného subsystému odvětrávání, na který bude dodavatel svůj systém napojovat či který ponechá jak je. Při nasazení řešení dodavatele nesmí být poškozena střecha objektu a nesmí dojít k následnému zatékání do bytů v rámci budovy.

Dodavatel by měl být alespoň 5 let na trhu a měl by mít alespoň 3 reference v posledních 3 letech obdobného rozsahu, postavené na shodné či podobné technologii

Dílo musí vykonat svými vlastními zaměstnanci, seznam jednotlivých zaměstnanců, kteří se budou podílet na dodávce včetně jejich profesního životopisu musí být součástí nabídky

Součástí dodávky musí být projektová dokumentace a v rámci jednotlivých bytových jednotek zajištění takového způsobu odvětrávání, aby nedošlo na straně majitelů ke zhoršení současné situace odvětrávání a ani k samovolnému odsávání vzduchu, dále nesmí dojít k zatékání po dobu záruky a to ani formou kondenzátu, dodavatel plně přebírá odpovědnost za škody, které po dobu záruky vzniknou a uhradí vše v plné výši při poškození obyvateli bytu (ve smyslu nové hodnoty), kterému škoda vznikla

Dodávky náhradních dílů musí být zaručeny výrobcem minimálně po dobu 10 let od instalace

Součástí nabídky musí být návrh smlouvy, harmonogram, návrh způsobu převzetí a otestování dodaného řešení, návrh sankcí, požadavky na nezbytně nutnou součinnost zadavatele

Dodávka, instalace musí odpovídat českým normám a zákonům, pokud bude nutné zajištění jakýchkoliv revizí, zkoušek atp. - Zadavatel zároveň předpokládá, že jsou součástí nabídkové ceny, řešení musí být kompletní a úplné, součástí nabídky musí být detailní popis navrhovaného řešení a položkový rozpočet a detailní kalkulace celého projektu, v rámci projektu musí být taktéž dodána nezbytná projektová dokumentace

Nabídková cena je projektová, pevná a zadavatel neakceptuje další vícenáklady, pokud nebudou předem explicitně specifikovány v nabídkové ceně